

**Границы территорий опережающего развития Новосибирской области «Линево» и «Горный» включены в ЕГРН**

В конце декабря 2024 года Единый государственный реестр недвижимости пополнился сведениями о границах двух территорий опережающего развития Новосибирской области «Линево» и «Горный».

ТОР «Линево» находится в одноименном рабочем поселке Линево Искитимского района, предназначена для размещения инвестиционных проектов в сферах производства готовых металлических изделий, машин и оборудования, продукции легкой промышленности, химических продуктов.

ТОР «Горный» создана в границах одноименного рабочего поселка Горный Тогучинского района и позволяет разместить крупные инвестиционные проекты в сфере производства неметаллической минеральной продукции, переработки полезных ископаемых и производства строительных материалов.

На территориях опережающего развития устанавливается особый правовой режим для осуществления предпринимательской деятельности, повышения инвестиционной привлекательности. Ускоренное развитие социально-экономической сферы способствует увеличению количества рабочих мест и позволяет создать более комфортные условия для населения, проживающего на данных территориях.

Напомним, что территории опережающего развития «Линево» и «Горный» созданы с 2018 и 2019 годах постановлениями Правительства Российской Федерации от 16.03.2018 № 268 и от 12.04.2019 № 429.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)